

**INVENTARIO - ALUCERTO SA**

Contrato Nro. ....

Partes:

Arrendatario: .....

Arrendador: .....

Fecha del Inventario: ...../...../.....

Domicilio del Inmueble:.....

El presente Inventario forma parte integrante del Contrato de Arrendamiento Nro. ...., que antecede, y que detalla el estado en que se encuentra la propiedad, la que se deberá entregar al arrendador, de acuerdo con las condiciones establecidas en el mismo, salvo aquellos deterioros que se prujeren por la acción y el uso moderado y debido. El Arrendatario, asimismo, deberá entregar el inmueble totalmente pintado, en los términos que las partes fijen. Se firmarán tres ejemplares del mismo tenor todos ellos:

JARDÍN (Foto Nro. a. )	PORCHE (Foto Nro. a. )	GARAJE (Foto Nro. a. )
Cerco Rejas	Techo/cielo raso Paredes	Techo/cielo raso Paredes
Portón Cerraduras	Revoques Piso	Revoques Piso
Veredas Escalones	Zócalo Escalones	Escalones Puerta/portón
Canillas Desagües Llaves	Canilla Desagües Llaves	Cerradura Canilla Desagües
Tomas Portalámparas	Tomas Portalámparas	Llaves Tomas
Portero/timbre Otro:	Portero/timbre Otro:	Portalámparas Otro:
PUERTA DE REJA (Foto Nro. a. )	PUERTA DE ENTRADA (Foto Nro. a. )	REGISTRO ELÉCTRICA (Foto Nro. a. )
Rejas	Hoja	Llaves
Cerraduras	Cerradura	Térmica
Pestillos Pasadores	Marco Cerrojos	Fusibles Otros
Marco reja Cerrojos	Cadena Bisagras	
Bisagras Pintura	Pestillos Mirilla/Vidrios	
ZAGUAN (Foto Nro. a. )	ESCALERAS (Foto Nro. a. )	BALCON (Foto Nro. a. )
Techo/cielo raso Paredes	Techo/cielo raso Paredes	Techo/cielo raso Paredes
Revoques Piso	Revoques Piso	Revoques Piso
Zócalo Puerta	Zócalo Escalones	Zócalos Baranda
Cerraduras	Pasamanos	Mampara/Ventanal
Pestillos Bisagras	Llaves Tomas	Vidrios Desagües
Vidrios Tomas Llaves	Portalámparas Fusibles	Llaves Tomas
Portalámparas Fusibles	Portero/timbre	Portalámparas
PATIO/FONDO (Foto Nro. a. )	LAVADERO/TERRAZA (Foto Nro. a. )	AZOTEA (Foto Nro. a. )
Techo/cielo raso	Techo/cielo raso	Techo/Alero
Paredes Revoques	Paredes Revoques	Paredes Revoques
Piso Portón/Cerrojo	Piso Pileta	Piso Revestimiento
Pileta Sifón	Sifón Tapón	Pretil/Murete Mamparas
Tapón	Grifería	Vidrios/Acrílicos
Grifería Llaves Tomas con llave	Desagües Llaves	Desagües Llaves
Portalámparas Tomas	Portalámparas Tomas	Portalámparas Tomas
ABERTURAS PUERTA/VENTANA	ABERTURAS PUERTA/VENTANA	ABERTURA PUERTA/VENTANA
Marco/riel Hojas	Marco/riel Hojas	Marco/riel Hojas

Vidrios Bisagras	Vidrios Bisagras	Vidrios Bisagras	
Cerraduras Acabado	Cerraduras Acabado	Cerraduras Acabado	
<b>AMBIENTES EN PARTICULAR</b>			
<b>COCINA/KITCHENETTE (Foto Nro. a. )</b>			
Techo Cielo raso	<b>INST. SANITARIAS</b> Mesada	<b>PUERTAS/VENTANAS</b> Marcos /	<b>INST. ELÉCTRICA</b> Llaves
Paredes Revoques	Pileta/s Grifería	Vidrios / Cerraduras /	Toma/s Portalámparas
Revestimiento Piso	Tapón Sifón	Pestillos / Pintura /	Inst. para calefón Portero (timbre)
Zocalo Inst. p/ calefón Caja Pb o PVC	Interceptor/Grasera Descarga Bajo mesada	Rejas / Otros	Otros
<b>BAÑO PRINCIPAL (Foto Nro. a. )</b>			
Techo Cielo Raso	<b>PUERTAS/ VENTANAS</b> Marcos	<b>LAVATORIO/BACHA</b> Color/Modelo	<b>INODORO/BIDÉ</b> Color/modelo
Paredes Revestimiento Piso	Vidrios Cerraduras Bisagras/Pestillos	Estado Mueble Pileta/Grifería	Estado Grifería Desagües
Zócalo Inst. p/ calefón	<b>INST. ELÉCTRICA</b> Llaves	<b>BAÑERA</b> Grifería	Tapón/Sifón <b>REPISA</b>
Inst. sanitarias	Tomas Portalámparas	Mampara Estado	Puertas Estantes
Accesorios	Otros	Accesorios	Estado Gral
<b>BANO DE SERVICIO (Foto Nro. a. )</b>			
Techo/Cielo raso Paredes	<b>PUERTAS/VENTANAS</b> Marcos	<b>LAVATORIO/BACHA</b> Color/Modelo	<b>INODORO/BIDÉ</b> Color/modelo
Revestimiento Piso	Vidrios Cerradura	Estado Mueble	Estado Grifería
Zócalo Caja	Pestilla/Bisagras <b>INST. ELÉCTRICA</b>	Pileta/Grifería <b>BAÑERA</b>	Desagües Tapón/Sifón
Inst. p/ calefón	Llaves	Grifería	<b>REPISA</b>
Sanitarios gral. Accesorios	Tomas Portalámparas	Mampara Estado	Puertas Estantes
Otros	Otros	Accesorios	Estado Gral.
<b>AMBIENTES/HABITACIONES (Foto Nro. a. )</b>			
Techo Cielo Raso	<b>Electricidad:</b> Portalámparas	<b>Puertas/Ventanas</b> Marcos	
Paredes Revoques	Tomas Llaves	Vidrios Bisagras/Cerrojos	
Piso Zócalos	Accesorios Estado Gral.:	reja Estado Gral	
Revestimiento Pintura			
<b>AMBIENTES/HABITACIONES (Foto Nro. a. )</b>			
Techo Cielo Raso	<b>Electricidad:</b> Portalámparas	<b>Puertas/Ventanas</b> Marcos	
Paredes Revoques	Tomas Llaves	Vidrios Bisagras/Cerrojos	
Piso Zócalos	Accesorios Estado Gral.:	reja Estado Gral	
Revestimiento Pintura			
<b>AMBIENTES/HABITACIONES (Foto Nro. a. )</b>			
Techo Cielo Raso	<b>Electricidad:</b> Portalámparas	<b>Puertas/Ventanas</b> Marcos	
Paredes Revoques	Tomas Llaves	Vidrios Bisagras/Cerrojos	

Piso Zócalos	Accesorios Estado Gral.:	reja Estado Gral
Revestimiento Pintura		
<b>INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN (Foto Nro. a. )</b>		
Tipos de Instalación Modelo/Marca Función		
Estado		
* A continuación se deberán acompañar las fotografías de lo descrito donde conste el estado señalado		
ACLARACIONES ADICIONALES SOBRE LA PROPIEDAD:		ESTADO GRAL. DE LA PROPIEDAD:
		DATOS DE LA INSPECCIÓN/INSPECTOR:
ARRENDADOR/ES		ARRENDATARIO/S


  
**Alucerto** <sup>®</sup>  
**Garantías**